

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa : St-282/2024

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA GP GRAĐEVING – RI d.o.o.

OIB: 52159427287

I. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA za razdoblje prosinac 2024.g-ožujak 2025.g.

Nakon što je sud 15. siječnja 2025.g. donio zaključak o utvrđenoj vrijednosti i načinu unovčenja nekretnine stečajne mase, upisane u zk.ul. 2500, kod zemljišno-knjižnog odjela OS u Rijeci i to čkbr. 789/4, kuća i dvorište, površine 1245 m² i čkbr. 1636/1 u naravi livada sa 119 čhv, sve u k.o. Hreljin, Financijskoj agenciji podnesen je zahtjev radi provođenja elektroničke javne dražbe sa uvjetima kao što je to utvrđeno zaključkom suda.

Zahtjev za prodaju nekretnine podnesen je Fini 22.siječnja 2025.g.

Temeljem podnesenog zahtjeva za prodaju, Fina je odredila I. elektroničku javnu dražbu s početkom od 28.siječnja 2025.g. do zaključno 24.travnja 2025.g. uz minimalnu početnu cijenu od 154.549,64 EUR.

Postupak dražbe je još uvijek u najavi do 09.travnja 2025.g. s rokom za uplatu jamčevine 31.ožujka 2025.g.

Do dana sastavljanja ovog izvješća nema uplaćenih jamčevina.

Drugih promjena nije bilo.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta nije bilo promjena, te i dalje nema raspoloživih novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka provoditi će se unovčenje nekretnine u stečajnoj masi provedbom I. elektroničke javne dražbe, a u slučaju da ista bude neuspješna nastaviti će se postupak unovčenja zakazivanjem II. elektroničke javne dražbe, sve do unovčenja sukladno stečajnom zakonu.

Privitak: pisano izvješće o tijeku postupka I. e-dražbe

U Ivancu, 18. ožujka 2025.g.

Stečajni upravitelj
Želimir Uršulin, dipl.iur.